

FORSCHUNGSPROJEKT

# RE:STOCK INDUSTRY

**Digitaler Framework zur kreislauforientierten Wiederverwendung von Bestandstragwerken für vertikale Produktionen.**

Fördergeber\*innen:  
Projektkoordinator\*innen:  
Projektzeitraum:

FFG, FTI-INITIATIVE KREISLAUFWIRTSCHAFT  
FOB Integrale Planung und Industriebau, TU Wien  
2024-2026



## Strategie zur Abnahme neuer Flächenversiegelung

# PROBLEM



© Umweltbundesamt

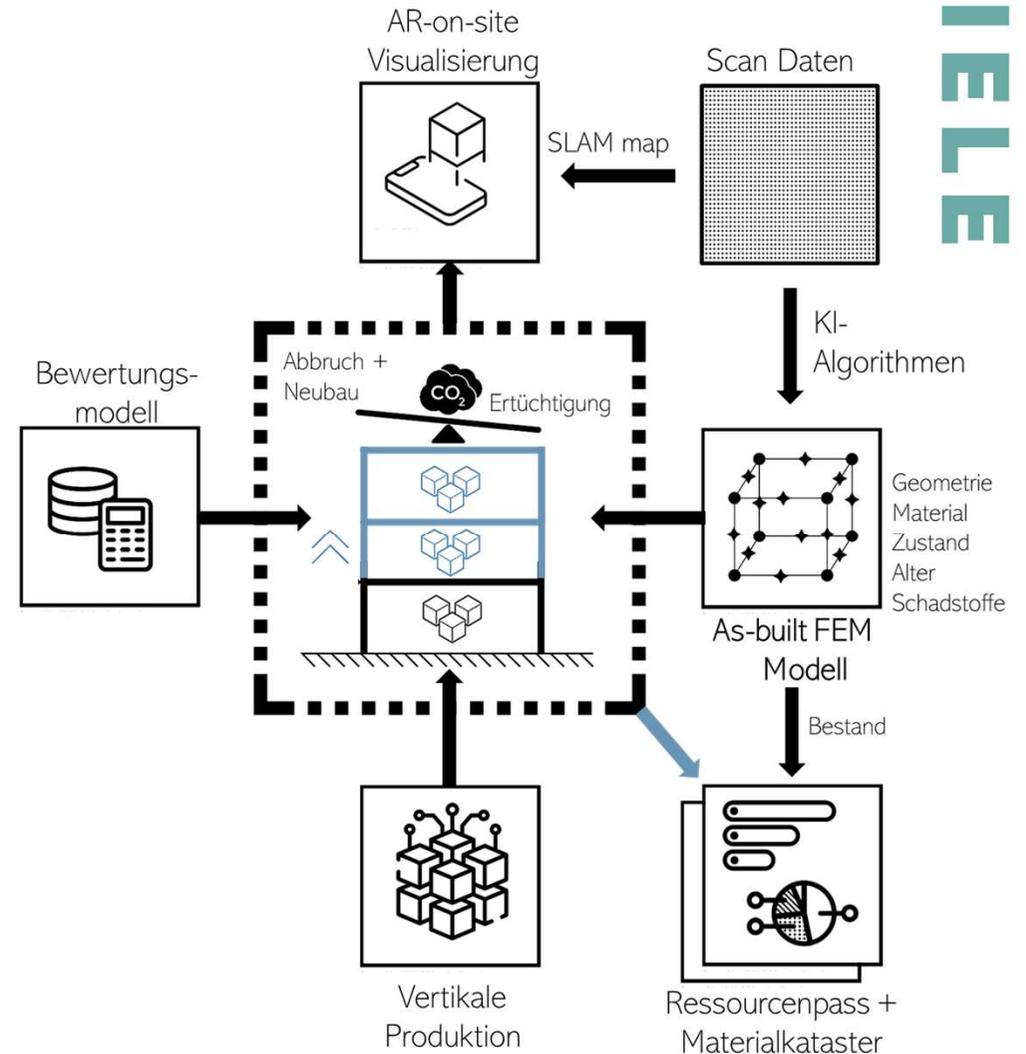
- Neue Flächen werden rarer
- Produktive Flächennutzung wird entscheidender Wettbewerbsfaktor
- Mehrfachnutzung

## FORSCHUNGSZIEL

Entwicklung einer Methode zur **digitalen Erfassung, Modellierung u. Analyse des Tragwerkbestands** von Industriegebäuden.

Das **Potential** für Wiederverwendung, Modernisierung u. Ertüchtigung bei **vertikalen Erweiterungen** unter Berücksichtigung von **Kreislaufwirtschaftsaspekten** wird ermittelt u. erfasste tragwerksspezifische Informationen in **Ressourcenpässen u. Materialkatastern** dokumentiert.

Eine **AR Applikation** ermöglicht es Nutzern die **vertikale Ertüchtigung** samt Modernisierungsmaßnahmen **direkt am Bauplatz** zu visualisieren u. die geplanten Maßnahmen im Vergleich zu **Abbruch u. Neubau** durch **ökologische u. ökonomische Bewertung** zu analysieren.

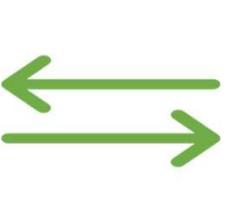


BEITRAG ZUR RESSOURCENWENDE



Vermeidung von Bodenversiegelung durch Industriegebäude

Verlängerung der Lebensdauer von Industriegebäuden



Grundlage für weitere Gebäudetypen